Date: 16th February, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal
Street, Fort, Mumbai – 400001 MH IN
Scrip Code: 523732

Sub.: Submission of copy of Newspaper advertisement pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/ Ma'am,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement pertaining to Un-Audited financial results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2025, published on February 14, 2026, in the following newspapers:

1. **Business Standard (English Newspaper)**
2. **Loksatta (Marathi Newspaper)**

This is for your information and records.

Thanking you,
Yours faithfully,

For, Ecoboard Industries Limited

Praveen Kumar Raju Gottumukkala
Whole Time Director and CFO
DIN: 05180152

Encl.: As above

NANDANI SAHAKARI BANK LIMITED, NANDANI

Head Office: Main Road Bazar Peth NANDANI .Tal-Shirol, Dist-Kolhapur

FORM 'Z'
[See Sub-rule (11)(d-1) of Rule 107]
POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, the undersigned, being the Authorized Recovery Officer of Nandani Sahakari Bank Ltd., Nandani, Tal. Shirol, Dist. Kolhapur, had issued a Demand Notice dated 13.03.2025 to the Respondents No. 1 to 3 as per the Recovery Certificate issued by the Assistant Registrar, Co-operative Societies, Kolhapur dated 25.02.2025, calling upon them to pay an amount of Rs. 27,56,506/- (Rupees Twenty-Seven Lakh Fifty-Six Thousand Five Hundred and Six only) plus interest and other expenses, by a written notice sent via Registered Post.

The Respondent, Hotel Datta Cold Drinks and Dhaba, Proprietor Shri. Santosh Kiran Lugade, R/o. Hatkanangale, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur, and other respondents have failed to repay the amount mentioned in the said demand notice along with interest and costs. Therefore, the immovable property mentioned in the schedule below was attached on 21.08.2025 as per the order issued under Schedule 18.

Notice is hereby given to the Respondent, Hotel Datta Cold Drinks and Dhaba, Prop. Shri. Santosh Kiran Lugade, and to the public in general that the undersigned Recovery Officer of Nandani Sahakari Bank Ltd., Nandani, has taken Symbolic Possession of the property described in the schedule below, in exercise of the powers conferred under Sub-rule (11)(d-1) of Rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, on this day, 12.02.2026.

The Respondent, Hotel Datta Cold Drinks and Dhaba, Prop. Shri. Santosh Kiran Lugade, and the public in general are hereby cautioned and warned not to deal with the property mentioned below by way of sale, purchase, or transfer. Any such illegal dealing with the property will be subject to the charge/claim of Nandani Sahakari Bank Ltd., Nandani, for an amount of Rs. 27,56,506/- (Rupees Twenty-Seven Lakh Fifty-Six Thousand Five Hundred and Six only) plus interest from 01.04.2024 and further costs and expenses thereon.

Description of Property

Decree/Certificate No. & Date: 101/1371/2024 dated 25.02.2025. Name of Respondent: Hotel Datta Cold Drinks and Dhaba, Prop. Shri. Santosh Kiran Lugade, R/o. Hatkanangale, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur. Village Name: Hatkanangale, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur. Property Details: Out of Gut No. 1181, total area 0.21.00 Are, the specific area of 0.03.00 Are (i.e., 300 Sq. Mtrs.) which includes the open space used for Hotel Datta Cold Drinks and Dhaba business, and a three floor R.C.C. building and the land beneath it.

Boundaries (Chatursima): East: Property of Deepak Dagadu Powar. West: Property of Manohar Apparay Chougule. South: Property of Patil. North: Sangli-Kolhapur Government Main Road (Highway).

Date: 12.02.2026
Place: Hatkanangale

sd/- Recovery Officer
(Under Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107 of Rules, 1961)
For Nandani Sahakari Bank Ltd., Nandani
Tal. Shirol, Dist. Kolhapur

Public Notice

The General Public is hereby informed that my client i.e. MR. PRATIK TATKARE R/at. Flat No. 1, in PARVTARA CHSL, Mukai Chowk, Pune 412101 are intending to purchase the below mentioned schedule of property i.e. Flat from its owner viz., MRS.SAVITA UMESH BHOSALE, MR. UMESH BABASAHEB BHOSALE.

My Client i.c. MR. PRATIK TATKARE are interested to purchasing the aforesaid Flat and they have desirous to taken a Housing loan from State Bank of India RACPC at Pune for the said purpose.

If anybody is having any objection, claim, interest, dispute for the above intended sale transaction, he/she/they may contact the undersigned with the documentary proof substantiating his/her/their objections/claims/details of dispute/s within Fifteen (15) days from the date of this publication, failing which, my client will proceed to complete the sale transaction with the above owner as if there are no third party claims/objections/disputes in respect of the Schedule Property and thereafter no claims/objections/disputes will be entertained.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of the property bearing Flat No. 206, on 2nd Floor, Admeasuring carpet area 490.29 Sq. Fts i.e. 45.549 Sq. Mtrs. + Terrace admeasuring area 58.23 Sq. Fts, i.e.5.409 Sq. Mtrs., in building No. "P", in the scheme known as "RIVER RESIDENCY", Now Known as "River Residency P-Building Co-Operative Housing Society Limited", situated at Gat No. 90, situated at village Chikhali, Taluka, Haveli, Dist. Pune and within the local limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and within the jurisdiction of the Sub-Registrar Haveli, Pune.

Hence this Public Notice.

Sd/-
Aarti. B.Gharat
B.A., LL.B. Advocate & Notary Mob:9922771299
Office Add:Flat No,6, on First Floor, in Sudarshan Apartment, Link Road, Chinchwad, Pune 411033

EDUCATION DEPARTMENT GOVERNMENT OF MEGHALAYA

CORRIGENDUM

No.EDN.46/2025/67 **Dated: Shillong, the 12th February, 2026**

Reference: Public Notice **No. EDN 46/2025/31**, dated **26th March 2025**, issued by the Education Department, Government of Meghalaya.

In pursuant to the Order of the Hon'ble Supreme Court dated 09/12/2025, public notice is hereby given that the University Grants Commission (UGC) holds exclusive jurisdiction over all grievances concerning the validity of degrees and related matters. In light of the Supreme Court upholding the 2014 dissolution order, any claims regarding degree validation must strictly adhere to the directives issued in the 09/12/2025 judgment.

The issue relating to the validity of degrees awarded by CMJ University shall be examined and decided exclusively by the University Grants Commission (UGC), being the statutory regulatory authority, and all claims, objections, or grievances of students concerning such validity are to be addressed only before the UGC.

This corrigendum is issued for general information, public notice, and strict compliance by all concerned, including students, employers, and other stakeholders, and shall be read as part of all relevant earlier notifications to the extent stated herein.

Sd/-
(Shri D. Lyngdoh)
(Administrator of CMJ University, Meghalaya)
(Contact No: 0364-221 226)

MIPR No. : 2811
Dated : 13/02/2026

SBI

The banker to every Indian

Retail Assets Centralised Processing Centre
Administrative Office, Zone-1, Plot No.79 (Part), N-5, CIDCO, Chhatrapati Sambhajinagar-431003

DEMAND NOTICE

The following borrowers availed loans from our branch, for which various documents were executed by them. They have also created mortgage of properties by creating security interest in favour of our Bank. Borrowers have committed default in the payment of installments of principal, interest etc and the account has become NPA. **The Demand Notice U/S 13 (2) of The Securitization And Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002** sent to the following borrowers to pay the amount within 60 days and hence to final demand is made to Borrowers by way of this publication to pay the amount due as detailed below.

S. N.	Name of Borrower/ Guarantors	Notice Date & Claim Amt.	Details of Secured Assets	Type of Loan
1	**Mr.Fulmali Rajan Yuvraj** and **Mrs.Kanchan Rajan Fulmali** Br.: SBIINTOUCH, CSN (19055)	31/01/2026 **13,41,275/-** As on 31-01-2026 +interest & charges	**Flat No.305, Third Floor in Ganga (B) Type building, "Sara Sangam Plot No.01", Land Gut No.49, situated at Wadgaon Kolhati, Chhatrapati Sambhajinagar, Admeasuring Carpet area 34.20 Sq.Mtrs.,** boundaries : **East** : Staircase **West** : Flat No.306 & Duct **South** : Side Marginal Space **North** : Passage & Duct	Home Loan/ Suraksha

Above Borrowers are hereby notice that, Authorised Officer shall under the provisions of SARFAESI Act, 2002 take the possession and subsequently Auction the mortgaged Property/Secured Assets and initiate other legal actions available with the Bank, without any recourse to you if the above mentioned dues are not paid to the satisfaction of the Bank within 60 days from date of notice. You are also prohibited under Section 13(13) from transferring by sale, lease or otherwise the secured assets.

The Borrowers attention is invited to the provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Date : 13-02-2026
Place: Chhatrapati Sambhajinagar

Sd/-
Chief Manager & Authorised Officer
State Bank of India, SARC, RACPC, Chh.Sambhajinagar

SHREE

WIM PLAST LIMITED

cello Wim Plast Ltd.

Regd. Office: S. No. 324 / 4 to 7 of Kachigam, Village Kachigam, Swami Narayan Gurukul Road, Daman & Diu - 396210 | **Tel.:** (022) 69970010 | **Email:** wimplast@celloworld.com
CIN: L25209DD1988PLC001544 | **Website:** www.cellowimplast.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

The Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) along with Limited Review Report of the Statutory Auditor for the quarter and nine months ended December 31, 2025, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on February 14, 2026.

The full format of Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) along with Limited Review Report of the Statutory Auditor is available on the website of BSE at www.bseindia.com and on the Company's website at www.cellowimplast.com.

In compliance with Regulation 47 of the Listing Regulations, we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the Quick Response (QR) code given below:

Date: February 14, 2026
Place: Mumbai

For and on behalf of the Board of Directors
Wim Plast Limited
Sd/-
Pradeep G. Rathod
CEO, Chairman & Managing Director
(DIN - 00027527)

ECOYOU

Conscious Innovations

ECOBOARD INDUSTRIES LIMITED
Regd office Address : 65/1A, ECOHOUSE, Akarshak building, Opp. Nal Stop, Karve Road, Pune – 411004 MH IN
Tel: (020) 25432345;
Email: cs.ecoboard@gmail.com
Website: www.ecoyou.in
CIN: L24239MH1991PLC064087

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025

Pursuant to Regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, upon recommendation of the Audit Committee, the Board of Directors of Ecoboard Industries Limited ("the Company"), at its meeting held on 14th February, 2026, has approved the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and Nine months ended on 31st December, 2025.

The abovementioned Un-audited Financial Results along with the Limited Review Report of the Statutory Auditor thereon are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and also available on the website of the Company at www.ecoyou.in. This can also be accessed by scanning the Quick Response ("QR") Code as under:

For Ecoboard Industries Limited
Praveen Kumar Raju Guttumukkala
Whole Time Director and Chief Financial Officer (CFO)

Date : 14th February, 2026
Place: Pune

URAVI DEFENCE AND TECHNOLOGY LIMITED

UVAL — Lighting The Future

(Formerly known as URAVI T AND WEDGE LAMPS LIMITED)
CIN: L84220MH2004PLC145760

Address : Shop No. 329, Avior, Nirmal Galaxy, L. B. S. Marg, Mulund (West), Mumbai-400 080 INDIA
Tel. No. : +91 22 2565 1355, **Email id :-** info@uravilamps.com, **Website :-** www.uravilamps.com

Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter ended December, 2025

(Rs. in Lakh except in EPS)

Sr No.	Particulars	STANDALONE		
		Quarter ended December 2025	Nine Months ended December 2025	Quarter ended December 2024
1.	Total Income	1,067.84	2,981.16	3,287.43
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items#)	43.45	145.63	146.12
3.	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	43.45	145.63	146.12
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#) (In case of Consolidated figures, the amounts include share from profit from Associate Company)	33.32	109.98	102.61
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	35.73	114.91	104.00
6.	Paid up Equity Share Capital (face value of Rs. 10/- per share)	1,140.00	1,140.00	1,100.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)			
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	1. Basic:	0.31	0.97	0.93
	2. Diluted:	0.31	0.97	0.92

Notes :-

1. The above is an extract of the detailed format of standalone Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e **https://www.bseindia.com/**. & **https://www.nseindia.com/** and on the website of the Company at **www.uravilamps.com**
2. The Unaudited standalone Financial Results for the quarter ended 31st December, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors at their meeting held on 14th February 2026.
3. The Financial Results are prepared in accordance with the India Acccounting Standards (Ind AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) (Amendment) Rules, 2018.
4. The Standalone financial results for the quarter ended 31st December, 2025 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company.

For and on behalf of Uravi Defence and Technology Limited
(Formerly known as Uravi T and Wedge Lamps Limited)
sd/-
Mr. Niraj Gada
Managing Director & CEO
DIN: 00515932

Date : 14.02.2026
Place : Mumbai

RANE HOLDINGS LIMITED

Regd. Office : "MAITHRI", 132, Cathedral Road, Chennai - 600 086
visit us at: www.ranegroup.com CIN: L35999TN1936PLC002202

Extract of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025

Rs. Lakhs

S. No	Particulars	Quarter ended		Nine months ended	
		December 31, 2025	December 31, 2024	December 31, 2025	December 31, 2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1.	Total Income	1,53,926	1,24,585	4,29,463	3,00,330
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	(2,454)	2,007	7,155	8,693
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(2,541)	1,913	8,453	29,968
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax and Exceptional items	(3,951)	422	4,924	20,912
5.	Total Comprehensive Income / (Loss) for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income / (Loss) (after tax)]	(3,678)	371	4,505	21,070
6.	Equity Share Capital	1,428	1,428	1,428	1,428
7.	Earnings per share (EPS) (face value - Rs.10/- each) (not annualised for quarters) Basic (in Rs.) Diluted (in Rs.)	 (35.41) (35.41)	 2.27 2.27	 16.60 16.60	 135.90 135.90

1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 14, 2026.

2. The full results are available on the website at the link - https://ranegroup.com/ investors/rane-holdings-limited/?rhl-fin-3

QR Code :

Place : Chennai
Date : February 14, 2026

For Rane Holdings Limited
L Ganesh
Chairman & Managing Director

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

REDEMPTION NOTICE

Regional Stressed Asset Recovery Branch (SARB)
2nd Floor, Plot No.8, Sector E, Town Center, CIDCO N-5, Chatrapati Sambhajinagar.

Whereas the Authorized Officer of the Bank of Baroda, being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred under SARFAESI Act, issued demand notice calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above-mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

S. N.	Name of Borrower & Guarantor	Details of Secured Properties	13(2) Notice Date Possession Type/Dt. Publication Date
1	**Mr.Prakash Premchand Patni** (Borrower) **Mrs.Manorama Premchand Patni** (Co-borrower) **Br.: Main Branch, CSN**	Equitable mortgage of **Flat No.02-B, First Floor, Adm.60.00 Sq.Mtr., Krishna Complex, constructed on CTS No.8585, Admg.624.05 Sq.Mtr. to western 198.29 Sq.mtr. & CTS No.8587, Admg.317.20 Sq.Mtr. to extent of western 118.29 Sq.Mtr., Raja Bazar, Kuwarphalli, Tal.& Dist.Aurangabad (Chh.Sambhajinagar), MH-431001, Owned by Mr.Prakash Premchand Patni,** boundaries : **East** : Flat No.2-A & Staircase **West** : Side Margin of the Building **South** : Side Margin of the Building **North** : Side Margin of the Building	21/03/2025 **Physical 13/08/2025** 21/08/2025
2	Borrower : **M/s.Gayatri Enterprises, Prop.Ashish Jagdishprasad Sharma** (Deceased through his legal Heirs) 1) **Mrs.Sharda Ashish Sharma** 2) **Mr.Akhilesh Ashish Sharma** Guarantors : 1) **Mr.Sanjay Jaisingrao Bhosale** 2) **Mrs.Sharda Ashish Sharma** **Br.: Garkheda, CSN**	**1) Simple mortgage of all that piece and parcel of NA Land at Gut No.124 to an extent of 2 Hector at Naygaon, Tal.& Dist. Chhagrapati Sambhajinagar (Aurangabad) owned by Ashish Jagadishprasad Sharma,** boundaries : **East** : Boundary of Village Sawangi **West** : Land of Fakira Wajir Patel **South** : Land of Mr.Shaikh Abdul Musa **North** : Land of Mortgagor purchased vide 1353/07 dt.29/03/2007 **2) Simple mortgage of all that piece and parcel of NA Land having Gut 50 to an extent of 2.42 Hector situated at Pirpimpalgaon, Tal.& Dist.Jalna, owned by Ashish Jagadishprasad Sharma,** boundaries : **East** : Land of Mortgagor purchased vide Sale Deed No.1175/07 **West** : Government Pasture Land **South** : Land of Mr.Gaurishankar D. Sharma **North** : Land of Mortgagor purchased vide Sale Deed No.1175/07	21/05/2025 **Physical 14/10/2025** 16/10/2025 21/05/2025 **Physical 14/10/2025** 16/10/2025
3	**Mr.Rahul Rajendra Kabra** (Borrower) **Br.: RO-SARB, CSN**	Equitable mortgage of all that piece and parcel of **NA land bearing Plot No.28C at Gut No.141, Adm.area 1351.00 Sq.ft.(125.55 Sq.Mtr.) at Sai Niwara, Gangapur Jahangir, Tal. & Dist. Chh.Sambhajinagar (Aurangabad), owned by Mr.Rahul Rajendra Kabra,** bounded by : **East** : 9.00 Mtr. wide Road **West** : Plot No.37C **North** : Plot No.27C **South** : Plot No.29C	04/06/2021 **Physical 13/01/2022** 15/01/2022
4	**Mr. Prabhakar Bhaskar Salve** (Borrower) **Mrs. Priti Prabhakar Salve** (Co-borrower) **Br.: Mukundwadi, CSN**	Equitable mortgage of all Piece and Parcel of land & building if any **Plot No 32 & 33, Gut No. 90, Nav Nagar, Kumbhephal, Tal.& Dist.Aurangabad, as Plot No 32 with Adm area 89.25 Sq.Mtrs & Plot No 33 with Adm area 90.78 Sq.Mtrs. Total Area 180.03 Sq.Mtrs Owned by Mr. Prabhakar Bhaskar Salve & Mrs. Priti Prabhakar Salve,** Boundaries : **East** : Part of Gut No 90 **West** : 9.00 Mtr. Wide Road **South** : Plot No 31 **North** : Plot No 34	01/01/2022 **Physical 23/05/2022** 29/05/2022
5	**Mr.Arjun Shivnath Hiwale** (Borrower) **Mrs.Laxmibai Arjun Hiwale** (Co-borrower) **Mr.Digambar Gopinath Pawar** (Guarantor) **Br.: Mukundwadi, CSN**	All piece and parcel of **Plot No.60, situated at Govindnagar, Part of Gut No.139, Gangapur Jahangir, Tal. & Dist.Aurangabad, Adm. 146.80 Sq.Mtrs.,** Boundaries are as follows : **East** : Gut No.138 **West** : 9.00 Mtrs. wide Road **North** : Plot No.59 **South** : Plot No.61	03/09/2022 **Physical 13/12/2022** 18/12/2022
6	**Mrs. Priya Akash Kunte** (Borrower) **Br.: Mukundwadi, CSN**	All piece and parcel of **Plot No.59, situated at Govindnagar, Part of Gut No.139, Gangapur Jahangir, Tal. & Dist.Aurangabad, Adm. 149 Sq.Mtrs.,** Boundaries are as follows : **East** : Gut No.138 **West** : 9.00 Mtrs. wide Road **North** : Plot No.58 **South** : Plot No.60	02/03/2022 **Physical 23/05/2022** 29/05/2022
7	**Mrs. Nasreen Begum Shaikh Shakil** (Borrower) **Br.: Samarthnagar, CSN**	Equitable mortgage of All piece and parcel of the **Flat No.B-102, Adm.48.91 Sq.Mtrs. saleable area, First Floor, Shandar Apartment, situated at CTS No.9257, Municipal House No.4-14-18/P, Sanjay Nagar, Khas Gate, Near Jinsi Police Station, Chh.Sambhajinagar, Tal. Dist. Chh.Sambhajinagar (Aurangabad) owned by Nasree Begum Shaikh Shakil,** Boundaries are as follows : **East** : Flat No.B-101 **West** : Flat No.B-103 **North** : Staircase and Passage **South** : Duct	23/01/2025 **Physical 06/10/2025** 07/10/2025

Date : 13-02-2026
Place : Chhatrapati Sambhajinagar

Sd/-
Authorised Officer
Bank of Baroda

SHREE

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

वर्षाअखेर १६ हजार मेगावॉट सौरऊर्जा

मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांचा विश्वास

लोकसत्ता प्रतिनिधी

'उद्योगांसाठी मुक्त प्रवेश सुलभ करणार'

● उद्योगांसाठी मुक्त प्रवेश (ओपन ॲक्सेस) सुलभ करणार असल्याचे आश्वासन मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी दिले. ग्रीन हायड्रोजनला प्रोत्साहन देणे, सौरऊर्जा साठवण तंत्रज्ञान विकसित करणे आणि तरुणांसाठी ग्रीन जॉब्स निर्माण करणे, यावर विशेष भर देणार असल्याचेही त्यांनी स्पष्ट केले.

पुणे : 'राज्यात आशियातील सर्वांत मोठा विकेंद्रित सौर ऊर्जा कार्यक्रम राबवला जात असून, या वर्षाअखेर १६ हजार मेगावॉट सौरऊर्जा उपलब्ध करण्याचे उद्दिष्ट असल्याची माहिती मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी रविवारी दिली.

'महाराष्ट्र सोलर मॅन्युफॅक्चरर्स असोसिएशन'च्या (मास्मा) वतीने आयोजित 'मास्मा रिन्युएबल एनर्जी एक्स्पो २०२६'चे उद्घाटन त्यांनी दूरदृश्य प्रणालीद्वारे केले, त्या वेळी ते बोलत होते. शेतकऱ्यांना दिवसा अखंड वीज, उद्योगांना परवडणाऱ्या दरात वीज आणि लघुउद्योगांच्या ऊर्जाखर्चात बचत व्हावी, म्हणून सौर ऊर्जेचा विस्तार विकासाचा मूलाधार ठरत असल्याचेही मुख्यमंत्र्यांनी अधोरेखित केले.

फडणवीस म्हणाले, 'सौर ऊर्जा ही केवळ पर्यावरणपूरकतेसाठीचा पर्याय राहिला नसून महाराष्ट्राच्या आर्थिक प्रगतीची, ऊर्जा सुरक्षिततेची आणि आत्मनिर्भर भारताच्या संकल्पपूर्तीसाठी 'मास्टर की' ठरली आहे. राज्य सरकारने सौर ऊर्जा धोरण, छतावरील सौर प्रोत्साहन योजना, पीएम सूर्यघर योजना, पीएम कुसूम योजना, सौर उद्याने, ऊर्जा साठवण प्रकल्प आणि ग्रीन एनर्जी कॉरिडॉर यांच्या माध्यमातून अक्षय ऊर्जेला गती दिली आहे.'

ऊर्जा स्वावलंबी आणि विकसित महाराष्ट्र घडविण्यासाठी शासन, उद्योग, तंत्रज्ञान संस्था, संशोधन केंद्रे आणि शेतकरी यांचा समन्वय आवश्यक असल्याचे त्यांनी नमूद केले.

पिस्तुले बाळगणारे अल्पवयीन ताब्यात

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : खून प्रकरणात प्रतिस्पर्धी टोळीकडून हल्ला होण्याची भीती वाटल्याने देशी बनावटीचे पिस्तूल बाळगणाऱ्या दोन अल्पवयीनांना पोलिसांनी ताब्यात घेतले. त्यांच्याकडून दोन पिस्तुले, तसेच चार काडतुसे असा शस्त्रसाठा जप्त करण्यात आला. सिंहगड रस्त्यावरील विठ्ठलवाडी परिसरात ही कारवाई करण्यात आली.

तीन महिन्यांपूर्वी झालेल्या खून प्रकरणात अल्पवयीनाला ताब्यात घेण्यात आले होते. खून झालेल्या तरुणाचे साथीदार हल्ला करण्याची भीती अल्पवयीनाला वाटली होती. त्यामुळे अल्पवयीन आणि त्याच्या मित्राने पिस्तूल बाळगले होते.

विठ्ठलवाडी परिसरात पोलिसांची कारवाई

दोघांविरुद्ध यापूर्वी गंभीर स्वरूपाचे गुन्हे दाखल झाले आहेत. दोघे जण विठ्ठलवाडीतील नदीपात्रात थांबल्याची माहिती सिंहगड रस्ता पोलीस ठाण्यातील पोलीस कर्मचारी विनायक मोहिते आणि सागर शेडगे यांना मिळाली. नदीपात्रातील स्मशानभूमीजवळ सापळा लावून अल्पवयीन आणि त्याच्याबरोबर असलेल्या मित्राला पोलिसांनी ताब्यात घेतले.

पोलिसांनी दोघांची झडती घेतली. तेव्हा त्यांच्याकडे देशी बनावटीची दोन पिस्तुले आणि चार काडतुसे सापडली. बेकायदा शस्त्र बाळगल्याप्रकरणी दोघांविरुद्ध पोलिसांनी गुन्हा दाखल केला.

नोकरीच्या प्रस्तावावर निर्णय अद्याप प्रलंबित

पहलगाम हल्ल्यातील मृत संतोष जगदाळे यांच्या कन्येची व्यथा

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : 'गेल्या काही दिवसांपासून आम्ही आर्थिक अडचणींचा सामना करीत आहोत. राज्य शासनाने नोकरीचे आश्वासन दिले होते. मात्र, नोकरीच्या प्रस्तावाला मंत्रालयातून अद्यापही मंजुरी नाही. मुख्यमंत्री, उपमुख्यमंत्र्यांना भेटण्याचाही प्रयत्न केला. मात्र, भेट होऊ शकली नाही,' अशी व्यथा पहलगाम येथील दहशतवादी हल्ल्यात मृत्युमुखी पडलेले संतोष जगदाळे यांची कन्या आसावरी यांनी 'लोकसत्ता'शी बोलताना मांडली.

'पहलगाम येथील दहशतवादी हल्ल्यात मृत्युमुखी पडलेल्या संतोष जगदाळे यांच्या कुटुंबाला न्याय द्यावा, जगदाळे यांची कन्या आसावरी यांना शासकीय नोकरीत रुजू करून घ्यावे,' अशी मागणी राज्यसभा खासदार प्रा. डॉ. मेधा कुलकर्णी यांनी नुकतीच केंद्रीय गृहमंत्री अमित शहा यांच्याकडे केली.

त्या पार्श्वभूमीवर आसावरी यांच्याशी संवाद साधला असता, त्या म्हणाल्या, 'महापालिकेत नोकरी देण्यासंदर्भातील प्रस्ताव महापालिका प्रशासनाकडून गेल्या वर्षी जुलै महिन्यात मंत्रालयात पाठविण्यात आला. मंत्रालयातून अद्यापही या प्रस्तावाला मंजुरी देण्यात आलेली नाही. या संदर्भात मंत्रालयाच्या स्तरावरही पाठपुरावा करण्यात आला आहे. मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस आणि उपमुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांची भेट घेण्याचाही प्रयत्न करण्यात आला. मात्र, भेट होऊ शकली नाही.'

या संदर्भात पंतप्रधान कार्यालयाशी संपर्क साधूनही सरकारी पातळीवरून कोणताही संपर्क करण्यात आलेला नसल्याचे त्यांनी सांगितले.

आसावरी यांनी भारती विद्यापीठ येथून मानव संसाधन व्यवस्थापनात (एचआर) एमबीए; तसेच एच. व्ही. देसाई महाविद्यालयातून संगणकशास्त्र विषयात बी.एस्सी. पदवी घेतली आहे. खासगी क्षेत्रातील अनुभवही त्यांच्याकडे आहे. त्यांना सामान्य प्रशासन विभागातील वर्ग-२ प्रशासकीय अधिकारी पद देण्याचे आश्वासन देण्यात आले होते.

पहलगाम येथे गेल्या वर्षी एप्रिल महिन्यात झालेल्या दहशतवादी हल्ल्यात पुण्यातील संतोष जगदाळे यांचा मृत्यू झाला. त्यानंतर जगदाळे यांच्या कुटुंबावर दुःखाचा डोंगर कोसळला. या प्रकारानंतर संतोष जगदाळे यांची कन्या आसावरी यांना सरकारी नोकरीत घेतले जाईल, अशी घोषणा करण्यात आली. मात्र, त्याची पूर्तता अद्यापही झालेली नाही.

ECOYOU
Conscious Innovations

ECOBOARD INDUSTRIES LIMITED
Regd office Address : 65/1A, ECOHOUSE, Akarshak building, Opp. Nal Stop, Karve Road, Pune – 411004 MH IN
Tel: (020) 25432345;
Email: cs.ecoboard@gmail.com
Website: www.ecoyou.in
CIN: L24239MH1991PLC064087

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025

Pursuant to Regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, upon recommendation of the Audit Committee, the Board of Directors of Ecoboard Industries Limited ("the Company"), at its meeting held on 14th February, 2026, has approved the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and Nine months ended on 31st December, 2025.

The abovementioned Un-audited Financial Results along with the Limited Review Report of the Statutory Auditor thereon are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and also available on the website of the Company at www.ecoyou.in. This can also be accessed by scanning the Quick Response ("QR") Code as under:

For Ecoboard Industries Limited
Praveen Kumar Raju Guttumukkala
Whole Time Director and
Chief Financial Officer (CFO)

Date : 14th February, 2026
Place: Pune

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

ई-लिलाव व विक्रीसाठी जाहीर सूचना

नोंद. कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025, **सीएस :** 8291889898 **वेबसाइट : www.motilaloswalhf.com, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 आणि 9 च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी 30 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, खाली नमूद केलेली मालमत्ता **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वीचे अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारे) यांच्याकडे तारण असून, या मालमत्तेची विक्री खालील तपशील नुसार थकबाकी आणि त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 सह वाचलेल्या सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या नियमान्वये **''जशी आहे जेथे आहे''** आणि **''जशी आहे जे काही आहे''** आणि **''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर, वेबसाइट **motilaloswalhf.com** द्वारे "**ऑनलाइन ई-लिलाव**" मार्गाने खाली दिलेल्या तपशीलानुसार विक्री करण्यात येणार आहे :

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : 25-03-2026 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 02:00 वा. (प्रत्येकी 15 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह)

इरठेची जमा करण्याची शेवटची तारीख : 24-03-2026

कर्जदार / जामीनदार / कर्ज खाते	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत, ईरठे / इरठेची शेवटची तारीख
कर्ज खाते क्र. : LXDAU00316-170029927 शाखा : बारामती कर्जदार : बाळासाहेब बाबासाहेब शिंदे सह-कर्जदार : मनीषा बाळासो शिंदे	10-09-2025 करिता रु : 1309880/- (रुपये तेरा लाख नऊ हजार आठशे ऐंशी फक्त)	मिळकत क्र 151 आणि 152 गाव गिरिम गिरिम गोपाळवाडी रस्ता ग्रामपंचायत कार्यालया जवळ तालुका दौंड जिल्हा पुणे 0 0 413801 पुणे महाराष्ट्र	राखीव किंमत : रु. 1388274/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार दोनशे चौरयाहत्तर फक्त) इरठे : रु. 138827/- (रुपये एक लाख अडतीस हजार आठशे सत्तावीस फक्त)
कर्ज खाते क्र. : LXDAU00416-170032574 शाखा : बारामती कर्जदार : हरिबा किसन चव्हाण सह-कर्जदार : नर्मदा हरिभाऊ चव्हाण	10-10-2025 करिता रु : 253943/- (रुपये दोन लाख त्रेपन्न हजार नऊशे त्रेचाळीस फक्त)	मिळकत क्र - 1461, मोजमाप क्षेत्रफळ 1080 चौ. फू., बागेवाडी बरड येथे प्राथमिक शाळे जवळ ता. फलटण जिल्हा सातारा पुणे 415523 पुणे महाराष्ट्र	राखीव किंमत : रु. 286575/- (रुपये दोन लाख शहाऐंशी हजार पाचशे पंच्याहत्तर फक्त) इरठे : रु. 28658/- (रुपये अठ्ठावीस हजार सहाशे अठ्ठावन्न फक्त)
कर्ज खाते क्र. : LXWAG00117-180058417 शाखा : वाघोली कर्जदार : शिवानंद मल्लिकार्जुन लोकुर सह-कर्जदार : अर्जुन तुकाराम लोकुरे	11-11-2025 करिता रु : 554683/- (रुपये पाच लाख चौपन्न हजार सहाशे त्र्याऐंशी फक्त)	2200 चौ. फू. जमीन म्हणजे 204.46 चौ मी पैकी एकूण मोजमाप 02 हे. 26 आर जमीन संबंधित प्लॉट क्र. 86 आणि 87 गाव कोंढापुरी, तालुका शिरूर, जिल्हा - पुणे, पुणे, महाराष्ट्र - 412208 येथे स्थित.	राखीव किंमत : रु. 589325/- (रुपये पाच लाख एकोणनव्वद हजार तीनशे पंचवीस फक्त) इरठे : रु. 58933/- (रुपये अठ्ठावन्न हजार नऊशे तेहतीस फक्त)
कर्ज खाते क्र. : LXSOL00417-180066614 शाखा : सोलापूर कर्जदार : हरिभाऊ अप्पा थावरे सह-कर्जदार : मनीषा हरिभाऊ थावरे	11-10-2025 करिता रु : 810493/- (रुपये आठ लाख दहा हजार चारशे त्र्याण्णव फक्त)	जीपीएच क्र 841 खुडूस ता. माळशिरस जिल्हा सोलापूर 0 0 413113 माळशिरस सोलापूर महाराष्ट्र	राखीव किंमत : रु. 849201/- (रुपये आठ लाख एकोणपन्नास हजार दोनशे एक फक्त) इरठे : रु. 84920/- (रुपये चौरयाऐंशी हजार नऊशे वीस फक्त)
कर्ज खाते क्र. : LXSAN00118-190070673 शाखा : सांगली कर्जदार : राजेंद्र महालिंग माने सह-कर्जदार : सुलोचना महालिंग माने	11-10-2025 करिता रु : 600980/- (रुपये सहा लाख नऊशे ऐंशी फक्त)	गट क्र 1450/1 जीपी मिळकत क्र 2370 विद्या नगर देसाई प्लॉट मु./पो. कवठे महांकाळ ता. कवठे सांगली 0 0 416405 सांगली महाराष्ट्र	राखीव किंमत : रु. 638219/- (रुपये सहा लाख अडतीस हजार दोनशे एकोणीस फक्त) इरठे : रु. 63822/- (रुपये त्रेसष्ट हजार आठशे बावीस फक्त)
कर्ज खाते क्र. : LXPUN00315-160018565 शाखा : पुणे2 कर्जदार : जहांगीर इलाही शेख सह-कर्जदार : झेबा जहांगीर शेख	11-11-2025 करिता रु : 1919381/- (रुपये एकोणीस लाख एकोणीस हजार तीनशे एक्याऐंशी फक्त)	फ्लॅट क्र - 208, दुसरा मजला, श्री अपार्टमेंट, मांजरी बुद्रुक, पुणे, सर्व्हे क्र 97/7बी, भारत पेट्रोल पंप जवळ, पुणे, महाराष्ट्र - 412307.	राखीव किंमत : रु. 1978768/- (रुपये एकोणीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार सातशे अडुसष्ट फक्त) इरठे : रु. 197877/- (रुपये एक लाख सत्त्याण्णव हजार आठशे सत्याहत्तर फक्त)
कर्ज खाते क्र. : LXPUN00316-170030106 शाखा : पुणे2 कर्जदार : मंगेश तानाजी कामठे सह-कर्जदार : तानाजी जगन्नाथ कामठे	07-12-2020 करिता रु : 1762346/- (रुपये सतरा लाख बासष्ट हजार तीनशे शेहेचाळीस फक्त)	फ्लॅट क्र - 503, पाचवा मजला, ए - विंग, सिद्धिविनायक, स. क्र - 23, हिस्सा क्र - 2, प्रभात प्रेस जवळ, नऱ्हे, पुणे, महाराष्ट्र ड़ 411041.	राखीव किंमत : रु. 2063314/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे चौदा फक्त) इरठे : रु. 206331/- (रुपये दोन लाख सहा हजार तीनशे एकतीस फक्त)

1. लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाईल. बोली माहिती आणि समर्थन, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सादर केले जाणारे बोली फॉर्म याकरिता बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, **मे. अर्का इमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचे वेब पोर्टल : **https://www.auctionbazaar.com/** यास भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि - **संपर्क :- विनोद तानाजी कांबळे - 9372705614 / विनोद मोहन गडकर - 8655601137 / दीपक दाजी नाईक - 8888395757 / बाबासाहेब माधव जाधव - 7208870468 / शेखर बाळासाहेब बर्गे - 9372704768 / दीपक शिवाजी केसवाड - 7208816905 / सुभाष राजाराम शिरसेकर - 9923465995 / धनंजय परसराम बडधे - 9552192950,** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात : + 91 83709 69696, ई-मेल आयडी : contact@auctionbazaar.com

ठिकाण : महाराष्ट्र / तारीख : 16.02.2026
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.
स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

जनसेवा सहकारी बँक लि., हडपसर पुणे

मुख्य कार्यालय : प्लॉट नं. १४, हडपसर इंडस्ट्रीयल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३

मागणी नोटीस

[सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट)च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ चा रुल ३(१) सह]

जनसेवा सहकारी बँक लि. मध्ये असलेले, पुढे नमूद करण्यात आलेले खाते अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आले आहे, त्यावरुन बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार पुढे नमूद केलेल्या तारखेस सूचना जारी केल्या आहेत. खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदार यांच्या पत्त्यावर नोटीस न मिळाल्याने सर्व संबधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **जनसेवा सहकारी बँक लि.** यांना खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यानुसार कर्जदारांची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता **जनसेवा सहकारी बँक लि.** यांच्याकडे गहाण आहेत.

शाखा, कर्जदारांची नावे आणि पत्ते	दि. ३१/१२/२०२५ रोजी येणेबाकी रक्कम आणि कर्जाचा प्रकार
शाखा : धनकवडी **मे. पूर्वा चिकन् ॲण्ड एग्ज् (भागीदार संस्था) (कर्जदार), ओंकार बाळासाहेब डांगे (प्रोप्रायटर) (कर्जदार आणि गहाणदार), बाळासाहेब खंडुजी डांगे (सह-कर्जदार आणि गहाणदार), सर्व राहणार** : एच.नं. ३८९, विठ्ठल मंदिराजवळ, मोहम्मद वाडी, खालची आळी, हडपसर रोड, पुणे-४११०६०. **सविता बाळासाहेब डांगे (सह-कर्जदार आणि गहाणदार),** विठ्ठल मंदिराजवळ, मोहम्मद वाडी, खालची आळी, हडपसर रोड, पुणे-४११०६०. **ओंकार बाळासाहेब डांगे (प्रोप्रायटर) (कर्जदार आणि गहाणदार), बाळासाहेब खंडुजी डांगे (सह-कर्जदार आणि गहाणदार), सविता बाळासाहेब डांगे (सह-कर्जदार आणि गहाणदार), सर्व राहणार** : फ्लॅट नं. ६०८, ६ वा मजला, बिल्डींग ए, गंगा फर्न हिल, स.नं. २३ (जुना स.नं. २२), हिस्सा नं. ४/१, ध्रुव ग्लोबल स्कूलजवळ, न्याती एक्झुबरन्स् प्रोजेक्ट जवळ, ऑफ उंड्री रोड, उंड्री एरिया, पुणे-४११०६०. **आदित्य सिद्धेश्वर घुले (जामीनदार),** फ्लॅट नं. १०, सुलाई कॉम्प्लेक्स, मोहम्मदवाडी, एच.व्ही. देसाई हॉस्पिटल जवळ, हडपसर, पुणे-४११०६०. **अक्षय शिवाजी घुले (जामीनदार),** आनंदनगर, मोहम्मदवाडी, हडपसर, पुणे-४११०६०.	रु. २०,६९,८४६.२५/- (रुपये वीस लाख एकोणसत्तर हजार आठशे सेहेचाळीस आणि पैसे पंचवीस फक्त) अधिक दि. ०१/०१/२०२६ पासूनचे व्याज **कर्जाचा प्रकार : कॅश क्रेडिट आणि टर्म लोन**
• मागणी नोटीसीची तारीख : ११/०२/२०२६	**• एनपीएची तारीख : २८/०४/२०२५**

गहाण मालमत्तेचा तपशील : परिशिष्ट-I : पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, तळमजला, क्षेत्रफळ हेक्टर्स ०१=७५ आर्स, सर्व्हे नं. २३ (पूर्वीचा सर्व्हे नं. २२), हिस्सा नं. ४/१, गांव उंड्री येथे स्थित, नोंदणीकरण उप-जिल्हा तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्या हद्दीत आणि ग्रामपंचायत गांव उंड्री यांच्या हद्दीत आणि 'रहिवासी' झोन, सध्याचे पुणे महानगर प्रदेशासाठी प्रादेशिक योजने अंतर्गत आणि जमिनीचे क्षेत्रफळ हेक्टर्स ०१=७५ आर्स आणि सीमांकनानुसार **चतु:सीमा : पूर्वेस** : स.नं. २३/४ उंड्री या जमिनीचा भाग, **दक्षिणेस :** स.नं. २६ आणि २४, उंड्री या जमिनीचा भाग, **पश्चिमेस :** स.नं. २३/२ उंड्री या जमिनीचा भाग, **उत्तरेस :** स.नं. २३/२ उंड्री या जमिनीचा भाग.
परिशिष्ट-II : बाळासाहेब खंडुजी डांगे आणि सविता बाळासाहेब डांगे यांची मालमत्ता. फ्लॅट नं. ६०८ चा सर्वसामाईक भाग, क्षेत्रफळ ४६.४५ चौ.मी. तसेच मोकळ्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ३.२५ चौ.मी. सहीत, ६ वा मजला, ए बिल्डींग, 'गंगा फर्नहिल' बिल्डींग आणि सर्व्हे नं. २३ वरील बांधकाम (पूर्वीचा सर्व्हे नं. २२), हिस्सा नं. ४/१, गांव उंड्री, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, पुणे महानगरपालिका यांच्या हद्दीत आणि नोंदणीकरण उप-निबंधक, हवेली, पुणे यांच्या हद्दीत.

जर संबंधित कर्जदार /जामीनदार सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर **जनसेवा सहकारी बँक लि.** यांना येणे असलेली रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, वर नमूद केलेल्या तारण मालमत्तेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुल्स यांसह संबंधित कर्जदार / जामीनदार व गहाणदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **जनसेवा सहकारी बँक लि.** यांना अधिकार आहे.
सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार संबधित कर्जदार /जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने **जनसेवा सहकारी बँक लि.** यांच्या लेखी अनुमतीशिवाय हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि/ किंवा दंडास पात्र ठरेल. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. अधिक तपशिलासाठी संबंधित शाखेंमधून नोटीसा मिळू शकतील. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

दिनांक : १६/०२/२०२६
स्थळ : पुणे
(श्री. सचिन बाळकृष्ण बोज्रा)
अधिकृत अधिकारी, जनसेवा सहकारी बँक लि., हडपसर, पुणे

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते.
कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

आरबीएल बँक लि.

RBL BANK apno ka bank

नोंदणीकृत कार्यालय : 1ली लेन, शाहूपुरी, कोल्हापूर - 416001.
शाखा कार्यालय: 9वा मजला, टेक्नीप्लेक्स-1, वीर सावरकर फ्लायओव्हर, गोरेगाव (पश्चिम) मुंबई- 400 062.

सांकेतिक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) नियम 8(1)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे आरबीएल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खालील संबंधित कर्ज खाते क्रमांकांना मागणी सूचना जारी केल्या ज्यामध्ये कर्जदारांना सदर सूचनेत त्या उक्त कर्ज खात्यांमध्ये नमूद केलेली रक्कम (कर्ज खात्यांचा तपशील, कर्जदारांचे तपशील, 13(2) सूचनेची तारीख आणि 13(2) सूचनेची रक्कम खाली दिलेल्या तक्त्यात विशेषतः नमूद केली आहे) या रकमेची सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेचा भरणा न करू शकल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या तारखेला सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आरबीएल बँक लि. च्या वर नमूद रक्कम आणि तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल.

कर्ज खाते क्र., कर्जदाराचे नाव, 13(2) सूचनेचा तपशील आणि सांकेतिक ताबा दिनांक	तारण मालमत्तेचा तपशील
1. श्री. मनोज रोहिणी सोनी (अर्जदार आणि गहाणदार) **2. सौ. भावना मनोज सोनी (सह-अर्जदार, गहाणदार)** **पत्रव्यवहाराचा पत्ता -** 1. प्लॉट क्र. 19, ट्रिनिटी रेसिडेन्सी, फ्लॅट क्र. 401, एनडीए रोड, जिल्हा परिषद शाळेजवळ, उत्तम नगर, पुणे 411 023. 2. फ्लॅट क्र. 301, तिसरा मजला, ट्रिनिटी रेसिडेन्सी, एनडीए रोड, जिल्हा परिषद शाळेजवळ, उत्तम नगर, पुणे 411 023. कर्ज खाते क्र.: 809002810002 / कर्ज रक्कम: रु. 12,70,312/- **एनपीए दिनांक : 10/01/2025** **13(2) सूचना दिनांक : 27/11/2025** **13(2) सूचना रक्कम : रु. 8,01,710/-** **सांकेतिक ताबा दिनांक : 13-02-2026**	**तारण असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन-** **श्री. मनोज रोहिणी सोनी आणि सौ. भावना मनोज सोनी यांच्या मालकीची मालमत्ता.** पुढील स्थावर निवासी मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्रमांक 301, तिसरा मजला, ट्रिनिटी रेसिडेन्सी, फायनल प्लॉट क्र. 19, ग्रामपंचायत घर क्र. 279, एनडीए रोड, उत्तम नगर, सोबत बिल्टअप क्षेत्रफळ मोजमाप सुमारे 450 चौरस फूट म्हणजेच 41.81 चौरस मीटर, शिवणे, पुणे, 411 023 महाराष्ट्र. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :- पूर्व किंवा त्या दिशेने - फ्लॅट क्र. 302 आणि पॅसेज, दक्षिण किंवा त्या दिशेने - खुली जागा, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - संलग्न मालमत्ता, उत्तर - जिना.
1) श्री. अभिजीत संभाजी कराळे (अर्जदार व गहाणदार) **2) सौ. सुनंदा अभिजीत कराळे (सह-अर्जदार गहाणदार)** **पत्रव्यवहाराचा पत्ता** 1. स. क्र. 8, घर क्र. 1072, गल्ली क्र. 1, तळजाई पठार मंदिर, धनकवडी, पुणे 411 046. 2. बोरा हॉस्पिटल समोर, 542 गणेश पेठ, पुणे शहर, पुणे 411 002. 3. फ्लॅट क्र. 201, दुसरा मजला, एकदंत कॉर्नर, सिंहगड कॉलेजच्या मागे, पीएमसी पाण्याच्या टाकीसमोर, आंबेगाव बीके, पुणे 411 046 कर्ज खाते क्र.: 809002850589 / कर्ज रक्कम: रु. 25,77,697/- **एनपीए दिनांक : 07/02/2022** **13(2) सूचना दिनांक : 27/11/2025** **13(2) सूचना रक्कम : रु. 21,82,275/-** **सांकेतिक ताबा दिनांक : 13-02-2026**	**तारण असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन-** **श्री. अभिजीत संभाजी कराळे आणि सुनंदा अभिजीत कराळे यांच्या मालकीची मालमत्ता.** पुढील स्थावर निवासी मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 201, दुसरा मजला, एकदंत कॉर्नर, स. क्र. 9/2/1ए, बिल्टअप क्षेत्रफळ मोजमाप सुमारे 820 चौरस फूट म्हणजेच 76.20 चौरस मीटर, सोबत राखीव पार्किंग जागा, सिंहगड कॉलेजच्या मागे, पीएमसी पाण्याच्या टाकीसमोर, आंबेगाव बीके, पुणे 411 046 महाराष्ट्र, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :- पूर्व किंवा त्या दिशेने - खुली जागा, दक्षिण किंवा त्या दिशेने - फ्लॅट क्र. 202, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - फ्लॅट क्र. 210, उत्तर किंवा त्या दिशेने - खुली जागा.

आमच्या बँकेस आलेल्या सर्व खर्च, शुल्के व अधिभारांसह वर नमूद थकबाकी रकमेचा भरणा करून अनामत मत्ता म्हणजे वर नमूद मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात आपले लक्ष सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते.

ठिकाण: पुणे
दिनांक: 16-02-2026
आरबीएल बँक लि.
प्राधिकृत अधिकारी

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ताः 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013.
शाखा पत्ताः टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि., एबीआयएल, पहिला मजला, अवंती रेसिडेन्सी, अभिनव चौक, टिळक रोड, पुणे- 411030.

स्थावर मालमत्तेची खाजगी कराराअंतर्गत विक्रीची सूचना

सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत अधिकारांचा वापर करून आणि सुरक्षित कर्जाच्या वसुलीसाठी सदर कायदा आणि नियमांनुसार प्राधिकृत अधिकारयाने घेतलेल्या ताब्याच्या अनुसार खाजगी कराराद्वारे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना.
ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ?सेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ?क्ट, 2002 (कायदा) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 9 सह वाचलेल्या कलम 13(2) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून **दि. 24.04.2023 रोजी** मागणी सूचना जारी केली ज्यामध्ये कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद केलेली रक्कम सूचनेच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत परत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
सदर कर्जदार टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ची थकबाकी फेडण्यात अयशस्वी झाले असल्याने, प्राधिकृत अधिकारयाने कायद्याच्या कलम 13 (4) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ('मालमत्ता') ताबा घेतला आहे आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 ("नियम") च्या नियम 9 सह वाचलेल्या नियम 8(5) मध्ये नमूद केलेल्या पद्धतींचा अवलंब करून, सदर मालमत्ता विकण्यास पुढे सरसावले आहेत.
मालमत्ता जाहीर लिलावाच्या अनेक प्रयत्नांद्वारे विकता आली नाही म्हणून, मे. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारयाने दि. 05-03-2026 रोजी खाजगी कराराद्वारे आवश्यक कागदपत्रे पूर्ण करून, खालील तक्त्यामध्ये विशेषतः वर्णन केलेली मालमत्ता संभाव्य खरेदीदाराला विकण्याचा निर्णय घेतला आहे. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना सूचना देण्यात येत आहे कि, जर या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **पंधरा (15) दिवसांच्या आत** कर्ज खात्यातील एकूण थकबाकी भरली गेली नाही, तर थकबाकी वसूल करण्यासाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 सह वाचलेल्या सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींनुसार **दि. 05-03-2026 रोजी** ''जशी आहे जेथे आहे'' व ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' तत्त्वावर, टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या नावे तारण असलेल्या खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	थकबाकी रक्कम	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम
1	10704288	कोझी ग्रुप, श्री. रमेश गोपालदास शहा, सौ. अर्चना शांताराम कटके, श्री. ऋषिकेश पठारे, श्री. मयूर करंजे, श्री. जितेंद्र नेवस्कर, श्री. खंडेराव माधवराव करंजे, सौ. शिलावती खंडेराव करंजे, श्री. ऋषिकेश खंडेराव करंजे, सौ. शरयु संजय नलावडे, संजीवन डेव्हलपर प्रमोटर्स अँड बिल्डर्स, श्री. सारंग सुभाष तोडकर, श्री. गणेश भगवान गायकवाड, श्री. विकास भगवान गायकवाड, श्री. समीर सुभाष तोडकर.	रु. 5,54,07,233/- (रुपये पाच कोटी चौपन्न लाख सात हजार दोनशे तेहतीस फक्त) दि. 24-04-2023 रोजी नुसार	रु. 10,93,80,609/- (रुपये दहा कोटी त्र्याण्णव लाख ऐंशी हजार सहाशे नऊ फक्त) दि. 11-02-2026 रोजी नुसार	रु. 1,00,00,000/- (रुपये एक कोटी फक्त)	रु. 10,00,000/- (रुपये दहा लाख फक्त)

मालमत्तेचे वर्णनः- खालील यादीमध्ये नमूद केलेले 10 युनिट्स जे प्रकल्पाच्या जमिनीवर विकसित केलेल्या "कोझी कॉर्नर" नावाच्या प्रकल्पाचा भाग आहेत आणि त्यावरील असलेले बांधकाम ज्याच्या चतुःसीमा खालीलप्रमाणे :-
1. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड तुकडे- जमीन संबंधित गट क्र. 10 मोजमाप 14 आर्स, गाव शिक्रापूर, ता. शिरूर, पुणे आणि चतुःसीमा खालीलप्रमाणे- **पूर्वः** मुस्लिम दर्गा, **पश्चिमः** गट क्र. 16/7, **दक्षिणः** गट क्र. 16 (सान्वी रेसिडेन्सी), **उत्तरः** गट क्र. 11.
2. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड तुकडे- जमीन मोजमाप 33 आर्स गट क्र. 10 पैकी, संपूर्ण मोजमाप 39 आर्स, गाव शिक्रापूर, ता. शिरूर, पुणे येथे स्थित आणि **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे- पूर्वः** महादेव मंदिर आणि बारव, **पश्चिमः** गट क्र. 12 आणि 16/7, **दक्षिणः** गट क्र. 16/7, **उत्तरः** ज्ञानेश्वर करंजे यांची मालमत्ता. **3. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड तुकडे-** जमीन मोजमाप 41 आर्स गट क्र. 16/7 पैकी, संपूर्ण मोजमाप 51 आर्स, गाव शिक्रापूर, ता. शिरूर, पुणे येथे स्थित आणि **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे- पूर्वः** गट क्र. 10, **पश्चिमः** गट क्र. 16 आणि 16/29, **दक्षिणः** गट क्र. 16/7, **उत्तरः** गट क्र. 11 आणि 12.

अ. क्र.	मालमत्ता: विंग	मालमत्ता: युनिट क्र. (फ्लॅट क्र.)	आरक्षित किंमत (रु.)
1	ए	902	रु. 1,00,00,000/- (रुपये एक कोटी फक्त)
	ए	1006	
	ए	1007	
	ए	1008	
	ए	1009	
	ए	1101	
	ए	1102	
	ए	1103	
	ए	1111	
	ए	1112	

टीपः बोली सादर करण्यापूर्वी ऑफरर्सना योग्य ती काळजी घेण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

खाजगी कराराद्वारे मालमत्तेच्या विक्रीसाठीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेतः
1. विक्री सरफेसी कायदा / नियमांच्या तरतुदींनुसार केली जाईल. विक्री खाजगी कराराअंतर्गत ''जशी आहे जेथे आहे'' व ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' तत्त्वावर करण्यात येईल.
2. खरेदीदाराला मालमत्ता खरेदीसाठी टीसीएचएफएल कडून ऑफर स्वीकारल्याच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी विक्रीच्या मोबदल्यातील 25% रक्कम जमा करावी लागेल आणि उर्वरित रक्कम त्यानंतर 15 दिवसांच्या आत जमा करावी लागेल.
3. खरेदीदाराने अर्जासोबत ऑफर केलेल्या रकमेच्या 10% रक्कम जमा करावी लागेल जी वरील कलम (2) नुसार करावयाच्या 25% ठेवीमध्ये समायोजित केली जाईल.
4. वरील कलम (2) अंतर्गत आवश्यक असलेली रक्कम पाठवण्यात अयशस्वी झाल्यास, अर्जासह भरलेल्या रकमेच्या 10% रक्कमेसह आधीची भरलेली रक्कम जप्त केली जाईल.
5. जर टीसीएचएफएल कडून खरेदीचा प्रस्ताव स्वीकारला गेला नाही तर, अर्जासोबत भरलेली 10% रक्कम कोणत्याही व्याजाशिवाय परत केली जाईल.
6. स्थावर मालमत्तेची तपासणी **दि. 25-02-2026 रोजी सकाळी 11 ते सायंकाळी 5.00 वाजेपर्यंत** भेटीची पूर्व परवानगी घेऊन करता येईल. विक्रीची पुष्टी ऑफरर / खरेदीदाराच्या नावे **दि. 05-03-2026 रोजी सायंकाळी 5.00 वाजता पुणे शाखा कार्यालय- टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. एबीआयएल, पहिला मजला अवंती रेसिडेन्सी, अभिनव चौक, टिळक रोड, पुणे - 411030 येथे करण्यात येईल.**
7. मालमत्ता टीसीएचएफएल ला ज्ञात असलेल्या किंवा ज्ञात नसलेल्या, सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको कोणत्याही तृतीय-पक्षाच्या दाव्यांसाठी / हक्कांसाठी / देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही.
8. खरेदीदाराने मालमत्तेशी संबंधित सर्व पैलूंवर (खाजगी कराराद्वारे विक्री अंतर्गत) त्याच्या समाधानासाठी योग्य ती तपासणी करावी. खरेदीदाराला नंतरच्या तारखेला या संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको यांच्या विरुद्ध कोणताही दावा करण्याचा अधिकार राहणार नाही.
9. कोणतेही कारण न देता खरेदीची कोणतीही ऑफर नाकारण्याचा अधिकार टीसीएचएफएल यांनी राखून ठेवला आहे.
10. एकापेक्षा जास्त ऑफर असल्यास, टीसीएचएफएल सर्वोच्च ऑफर स्वीकारेल, जर सर्वोच्च बोलीदार उर्वरित रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाला तर; नंतर टीसीएचएफएल द्वारे दुसरया क्रमांकाच्या ऑफरची विनंती केली जाऊ शकते आणि ती स्वीकारू शकते.
11. इच्छुक खरेदीदार **प्राधिकृत अधिकारी : श्री. सुभाष टोप्पो, मो. क्र. : 8879605610 आणि ई-मेल आयडीः subhash.toppo@tatacapital.com** यांच्याशी सोमवार ते शनिवार कामकाजाच्या वेळेत (सकाळी 10 ते संध्याकाळी 6 वा.) संपर्क साधू शकतात.
12. लागू असलेले टीडीएस, मुद्रांक शुल्क / अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क / हस्तांतरण शुल्क इत्यादी आणि इतर कोणाचेही देय असलेले सर्व वैधानिक / अवैधानिक देयके, कर, दर, मूल्यांकन शुल्क, शुल्क इत्यादींचा भार खरेदीदाराला सहन करावा लागेल.
13. ऑफर मिळण्याची शेवटची तारीख 04-03-2026 सायंकाळी 05.00 वाजेपर्यंत असेल.
14. वरील तपशीलांसाठी कृपया सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइट वर दिलेल्या खालील लिंक **https://surl.li/eobhap** चा संदर्भ घ्या.

दिनांकः 16-02-2026 |
ठिकाणः पुणे
स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी,
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.